

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Акционерам Акционерного общества «Универмаг «Московский»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Акционерного общества «Универмаг «Московский» (далее – АО «Универмаг «Московский») состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 г., отчета о финансовых результатах за 2025 г., приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2025 г. и отчета о движении денежных средств за 2025 г., пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «Универмаг «Московский» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2025 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с этическими требованиями, принятыми в Российской Федерации, в том числе в Правилах независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексе профессиональной этики аудиторов, включая требования независимости, применимыми к аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности, и нами выполнены прочие этические обязанности в соответствии с этими требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая – либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства,

являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

- делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита и о значимых вопросах, выявленных в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

30 марта 2026 года

Аудируемое лицо:

Акционерное общество «Универмаг «Московский»

(АО «Универмаг «Московский»)

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1027804895546

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ПРИМА аудит. Группа ПРАУД»

(ООО «ПРИМА аудит. Группа ПРАУД»)

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) 1147847543601

Место нахождения: г. Санкт-Петербург

Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

Основной регистрационный номер записи о внесении сведений в Реестр аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов (ОРНЗ) 11906110811

Руководитель департамента аудита

Петрова Елена Петровна (по доверенности № 2/Д от 01.01.2024)

квалификационный аттестат аудитора № 03 – 000011

ОРНЗ 22006038510

Руководитель аудита

Петрова Елена Петровна

квалификационный аттестат аудитора № 03 – 000011

ОРНЗ 22006038510



Л.П.

Л.П.

Бухгалтерская отчетность за 2025 г.

Организация: <u>Акционерное общество "Универмаг "Московский"</u>	по ОКПО	01455932
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7830000673
Организационно-правовая форма: <u>Непубличные акционерные общества</u>	по ОКОПФ	12267
Форма собственности <u>Частная</u>	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения
196066, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, дом 205, литера Б, помещение 3Н

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "ПРИМА аудит. Группа ПРАУД"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	7816009025
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1147847543601

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ДА НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность
Общее собрание акционеров

Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2025 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Отчетная дата	0710001		
	(число, месяц, год)	31	12	2025
Организация: <u>Акционерное общество "Универмаг "Московский"</u>	по ОКПО	01455932		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
т.1,п.23	Нематериальные активы	1110	10 611	8 814	4 541
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	10 611	8 814	4 541
т.2,п.24	Основные средства	1150	51 106	55 222	66 886
	в том числе:				
2.1	Основные средства, пригодные к использованию	11501	49 120	54 570	66 436
2.5	Незавершенное строительство	11502	1 850	652	450
2.5	Иные незавершенные капитальные вложения	11503	136	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 709	15 143	12 724
п.26	Прочие внеоборотные активы	1190	27	345	2 565
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	11901	27	345	2 565
	Итого по разделу I	1100	77 453	79 524	86 716
	II. Оборотные активы				
т.3,п.27	Запасы	1210	235 851	234 823	218 163
	в том числе:				
	Сырье и материалы	12101	4 607	2 632	2 316
	Товары	12102	230 140	231 593	215 430
	Товары отгруженные	12103	1 104	598	417
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	42	-	3

т.4	Дебиторская задолженность	1230	57 362	67 493	56 726
	в том числе:				
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12301	23 728	34 317	24 629
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12302	28 658	30 067	30 816
п.28	Прочая дебиторская задолженность	12303	4 976	3 109	1 281
п.29	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 059	94 369	109 949
	Прочие оборотные активы	1260	267	531	1 002
	Итого по разделу II	1200	410 581	397 216	385 841
	БАЛАНС	1600	488 034	476 740	472 558

Форма 0710001 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
п.30	Уставный капитал	1310	1 368	1 368	1 368
п.30	Резервный капитал	1360	68	68	68
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13601	68	68	68
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	382 692	383 290	379 708
	Итого по разделу III	1300	384 128	384 727	381 144
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 173	1 460	1 425
п.31	Прочие долгосрочные обязательства	1450	15 665	12 680	13 216
	Итого по разделу IV	1400	16 838	14 140	14 641
	V. Краткосрочные обязательства				
т.5	Кредиторская задолженность	1520	81 318	72 108	70 994
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 608	6 026	5 967
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	14 775	9 622	9 881
	Расчеты по налогам и сборам	15203	11 912	7 159	7 300
	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	15204	33 830	28 122	29 125
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15205	3 545	3 519	3 164
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	3 035	8 269	6 830
п.32	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	7 613	9 391	8 727
	Доходы будущих периодов	1530	-	3	93
т.5.3, п.33	Оценочные обязательства	1540	5 751	5 763	5 686
	Итого по разделу V	1500	87 068	77 873	76 773
	БАЛАНС	1700	488 034	476 740	472 558

Генеральный директор
(наименование должности)



(подпись)

Злобина Ольга Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2025 г.**

Коды		
0710002		
31	12	2025
01455932		
384		

Организация: Акционерное общество "Универмаг "Московский"
 Единица измерения тыс. руб.

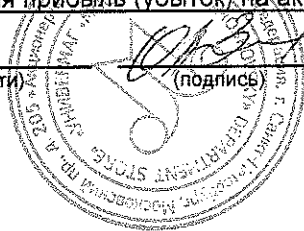
Форма по ОКУД
 Отчетная дата
 (число, месяц, год)
 по ОКПО
 по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Выручка	2110	752 504	722 975
	в том числе:			
	Розничная торговля	21101	459 081	417 911
	Аренда	21102	225 021	215 255
	Оптовая торговля	21103	32 326	47 839
	Прочее	21104	36 076	41 969
	Себестоимость продаж	2120	(284 396)	(274 794)
	в том числе:			
	Розничная торговля	21201	(233 315)	(210 874)
	Оптовая торговля	21202	(28 239)	(42 116)
	Прочее	21203	(22 842)	(21 804)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	468 108	448 181
	Коммерческие расходы	2210	(364 114)	(327 910)
	Управленческие расходы	2220	(13 089)	(15 370)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	90 905	104 901
	Проценты к получению	2320	5 515	5 794
	Проценты к уплате	2330	(708)	(41)
п.36	Прочие доходы	2340	5 410	2 798
п.36	Прочие расходы	2350	(32 116)	(27 925)
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	69 006	85 527
п.37	Налог на прибыль организаций	2410	(21 197)	(16 960)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	(22 051)	(19 198)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	854	2 238
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47 809	68 567

Форма 0710002 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Совокупный финансовый результат	2500	47 809	68 567
п.38	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900	554,63	795,44
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Генеральный директор
 (наименование должности)



(подпись)

Злобина Ольга Анатольевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

**Отчет об изменениях капитала
за 2025 г.**

Коды	
0710004	
31	12
2025	
01455932	
384	

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Организация: Акционерное общество "Универмаг "Московский"
Единица измерения тыс. руб.

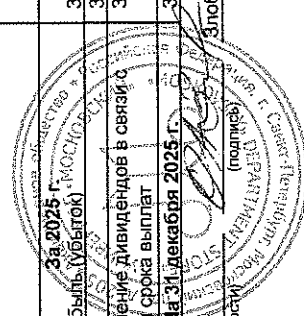
Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	1 368	-	-	-	-	379 708	381 144
	Корректировка в связи с изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
п.30	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3101	1 368	-	-	-	68	379 708	381 144

Форма 0710004 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого												
										3211	3227	3228	3240	3241	3250	3200	3201	68	68	68	68 567
	За 2024 г.																				
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	68 567	68 567												
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	(64 536)	(64 536)												
	Восстановление дивидендов в связи с истечением срока выплат	3228	-	-	-	-	-	145	145												
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	(594)	(594)												
	изменением учетной политики	3241	-	-	-	-	-	(594)	(594)												
	На 31 декабря 2024 г.	3250	1 368	-	-	-	68	383 290	384 726												
	На 31 декабря 2024 г.	3200	1 368	-	-	-	68	383 290	384 726												
п.30	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3201	1 368	-	-	-	68	383 290	384 726												

Форма 0710004 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная переоценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной доли)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого				
										3311	3327	3328	3300
	За 2025 г.												
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	47 809	47 809				
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	(48 567)	(48 567)				
	Восстановление дивидендов в связи с истечением срока выплат	3328	-	-	-	-	-	160	160				
	На 31 декабря 2025 г.	3300	1 368	-	-	-	68	382 692	384 128				



Генеральный директор
(наименование должности) _____
Злобина Ольга Анатольевна
(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

**Отчет о движении денежных средств
за 2025 г.**

Коды		
0710005		
31	12	2025
01455932		
384		

Организация: Акционерное общество "Универмаг "Московский"
Единица измерения тыс. руб.

Форма по ОКУД
Отчетная дата
(число, месяц, год)
по ОКПО
по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	764 130	716 160
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	492 485	463 289
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	234 467	214 170
п.34	прочие поступления	4119	37 178	38 701
	Платежи - всего	4120	(683 070)	(661 837)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(437 405)	(430 538)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(204 347)	(181 963)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(708)	(41)
	налога на прибыль организаций	4124	(18 422)	(20 226)
п.34	прочие платежи	4129	(22 188)	(29 069)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	81 060	54 323

Форма 0710005 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	2 592	
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 592	-
	Платежи - всего	4220	(12 259)	(5 804)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(12 259)	(5 804)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(9 667)	(5 804)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	293	226
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311		
п.34	прочие поступления	4319	293	226

Форма 0710005 с. 3

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 2025 г.	За 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(48 567)	(64 536)
	в том числе:			
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(48 567)	(64 536)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(48 274)	(64 310)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	23 119	(15 791)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	94 368	109 948
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	117 059	94 368
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(428)	211

Генеральный директор
(наименование должности)

Злобина Ольга Анатольевна
(расшифровка подписи)

27 марта 2026 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год (тыс. руб.)
Акционерное общество "Универмаг "Московский"

1. Нематериальные активы
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	стиснено первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	переоценка первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	переклассифицировано первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
Нематериальные активы - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	9 850	(1 036)	4 318 9 850	(2 521) (1 036)	-	-	-	-	14 168 9 850	(3 557) (1 036)
в том числе: программный модуль	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	1 194 9 850	(85) (1 036)	-	-	-	-	1 194 9 850	(85) (1 036)
интернет-магазин	3а 2025 г. 3а 2024 г.	9 850	(1 036)	3 124 9 850	(2 436) (1 036)	-	-	-	-	12 974 9 850	(3 472) (1 036)
из них исключительные права	3а 2025 г. 3а 2024 г.	9 850	(1 036)	4 318 9 850	(2 521) (1 036)	-	-	-	-	14 168 9 850	(3 557) (1 036)

1.2. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	10 611	8 814	-
в том числе: программный модуль	1 109	8 814	-
интернет-магазин	9 502	8 814	-

1.3. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода			
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение		
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	4 318 5 319	-	-	(4 318) (9 850)	-	-	-	-
в том числе: программный модуль	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	1 194 3 124	-	-	(1 194) (3 124)	-	-	-	-
интернет-магазин	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	5 319 1 194	-	-	(9 850) (1 194)	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: программный модуль	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	1 194 3 124	-	-	(1 194) (3 124)	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: интернет-магазин	3а 2025 г. 3а 2024 г.	-	-	3 124 3 124	-	-	(3 124) (3 124)	-	-	-	-

2. Основные средства
2.1. Налице и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода				
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	259 575	(205 004)	7 964	(7 359)	7 422	(13 340)	-	250 043	(210 922)	-	-
в том числе:	За 2024 г.	260 226	(193 788)	863	(1 533)	1 533	(12 749)	-	259 575	(205 004)	-	-
Здания	За 2025 г.	83 956	(60 768)	834	(53)	53	(1 423)	-	84 746	(62 138)	-	-
За 2024 г.	83 956	(59 423)	-	-	-	-	(1 348)	-	83 956	(60 768)	-	-
Сооружения	За 2025 г.	763	(549)	-	-	-	(34)	-	763	(579)	-	-
За 2024 г.	763	(511)	-	-	-	-	(34)	-	763	(545)	-	-
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	103 767	(92 309)	3 954	(3 474)	3 474	(5 220)	-	104 247	(94 056)	-	-
За 2024 г.	104 669	(89 150)	-	-	(92)	902	(4 061)	-	103 767	(92 309)	-	-
Офисное оборудование	За 2025 г.	2 515	(1 878)	601	(142)	142	(246)	-	3 139	(1 882)	-	-
За 2024 г.	2 515	(1 653)	-	-	(50)	50	(276)	-	2 690	(1 878)	-	-
Транспортные средства	За 2025 г.	19 920	(12 519)	-	(69)	-	(2 749)	-	19 920	(15 268)	-	-
За 2024 г.	19 920	(9 734)	-	-	-	-	(2 765)	-	19 920	(12 519)	-	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	48 187	(36 985)	2 576	(3 753)	3 753	(3 663)	-	47 009	(36 893)	-	-
За 2024 г.	47 999	(33 317)	-	768	(651)	581	(4 249)	-	48 187	(36 985)	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	294	-	-	(6)	-	-	-	288	-	-	-
За 2024 г.	294	-	-	-	-	-	-	-	294	-	-	-

2.2. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства - всего	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства - всего	Амортизируемые основные средства	неамортизируемые основные средства - всего
Амортизируемые основные средства - всего	48 632	54 277	48 632	54 277	66 143	66 143
в том числе:						
Здания	22 608	23 198	22 608	23 198	24 544	24 544
Сооружения	184	218	184	218	251	251
Машины и оборудование (кроме офисного)	10 191	11 456	10 191	11 456	15 518	15 518
Офисное оборудование	1 155	801	1 155	801	962	962
Транспортные средства	4 583	7 401	4 583	7 401	10 188	10 188
Производственный и хозяйственный инвентарь	10 110	11 202	10 110	11 202	14 682	14 682
Неамортизируемые основные средства - всего	289	294	289	294	294	294
в том числе:						
Земельные участки	288	284	288	284	294	294

2.3. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период			На конец периода		
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	слисано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	-	-	3 271	-	-	(3 136)	136	-	
	За 2024 г.	-	-	883	-	-	(883)	-	-	
в том числе:	За 2025 г.	-	-	103	-	-	(103)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	45	-	-	(45)	-	-	
Системный блок (осн)	За 2025 г.	-	-	758	-	-	(758)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	1 007	-	-	(1 007)	-	-	
Кондиционер (осн)	За 2025 г.	-	-	45	-	-	(45)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	643	-	-	(643)	-	-	
Манекен (осн)	За 2025 г.	-	-	597	-	-	(597)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	498	-	-	(498)	-	-	
Сетевое хранилище данных (осн)	За 2025 г.	-	-	82	-	-	(82)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	49	-	-	-	49	-	
Парогенератор для уборки (осн)	За 2025 г.	-	-	86	-	-	-	86	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Системный блок	За 2025 г.	-	-	67	-	-	(67)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	70	-	-	(70)	-	-	
Принтер лазерный	За 2025 г.	-	-	52	-	-	(52)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	54	-	-	(54)	-	-	
Шкаф духовой электрический LA Germania	За 2025 г.	652	-	6 026	-	-	(4 828)	1 850	-	
	За 2024 г.	450	-	202	-	-	-	652	-	
Ноутбук (осн)	За 2025 г.	450	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Гриль (осн)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Подиум (осн)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	652	-	6 026	-	-	(4 828)	1 850	-	
	За 2024 г.	450	-	202	-	-	-	652	-	
в том числе:	За 2025 г.	450	-	-	-	-	-	450	-	
	За 2024 г.	450	-	-	-	-	-	450	-	
Подвальное помещение дома 205 Б, административный корпус	За 2025 г.	202	-	43	-	-	(245)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	202	-	-	(834)	202	-	
Служебная WiFi сеть	За 2025 г.	-	-	1 403	-	-	(1 403)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Здание Московский 220 А	За 2025 г.	-	-	629	-	-	(629)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	3 032	-	-	(1 632)	1 400	-	
Здание Московский 220 и 222 (Установка и наполнение электроцита, прокладка кабеля)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Освещение ТЗ "Мир женщины", 205 А.	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Система централизованного оперативного контроля охранно-пожарной сигнализации 205 А, Б; 207 Б; 220А	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	
Система видеонаблюдения в конференц-зале	За 2025 г.	-	-	86	-	-	(86)	-	-	
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	

3. Запасы
3.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение			фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г. 3а 2024 г.	240 150 225 833	(5 326) (7 670)	302 414 308 386	(299 908) (294 069)	- -	(1 478) 2 344	X X	0 0	242 656 240 150	(6 805) (5 326)	
в том числе:												
Сырье и материалы	3а 2025 г. 3а 2024 г.	2 632 2 316	- -	13 689 13 086	(11 948) (12 826)	- -	- -	- -	233 45	4 607 2 632	- -	
Товары	3а 2025 г. 3а 2024 г.	236 920 223 100	(5 326) (7 670)	283 084 291 343	(282 825) (277 478)	- -	(1 478) 2 344	- -	(233) (45)	236 944 236 920	(6 805) (5 326)	
Товары отгруженные	3а 2025 г. 3а 2024 г.	598 417	- -	5 641 3 946	(5 135) (3 765)	- -	- -	- -	- -	1 105 598	- -	

4. Дебиторская задолженность

4.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)										На конец периода	
		На начало года		поступило					списано			по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано				
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	67 493	-	53 307	-	(63 438)	-	-	-	-	57 362	-	-
	За 2024 г.	56 726	-	22 302	-	(11 535)	-	-	-	-	67 493	-	-
в том числе:	За 2025 г.	30 067	-	28 351	-	(29 760)	-	-	-	-	28 658	-	-
	За 2024 г.	30 816	-	6 495	-	(7 244)	-	-	-	-	30 067	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	34 317	-	20 226	-	(30 816)	-	-	-	-	23 728	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2024 г.	24 629	-	13 578	-	(3 889)	-	-	-	-	34 317	-	-
Расчеты с прочими покупателями и заказчиками	За 2025 г.	7	-	-	-	(7)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	4	-	3	-	-	-	-	-	-	7	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	835	-	1 122	-	(622)	-	-	-	-	1 335	-	-
	За 2024 г.	1 145	-	-	-	(310)	-	-	-	-	835	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	27	-	1 690	-	-	-	-	-	-	1 717	-	-
	За 2024 г.	1	-	27	-	-	-	-	-	-	27	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	34	-	-	-	(29)	-	-	-	-	5	-	-
	За 2024 г.	69	-	-	-	(35)	-	-	-	-	34	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	170	-	-	-	(170)	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	55	-	170	-	(55)	-	-	-	-	170	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	29	-	-	-	(28)	-	-	-	-	1	-	-
	За 2024 г.	6	-	24	-	-	-	-	-	-	29	-	-
Расчеты по страхованию	За 2025 г.	2 006	-	1 918	-	(2 006)	-	-	-	-	1 918	-	-
	За 2024 г.	67 493	-	2 006	-	-	-	-	-	-	2 006	-	-
Итого	За 2025 г.	67 493	-	53 307	-	(63 438)	-	-	-	-	57 362	-	X
	За 2024 г.	56 726	-	22 302	-	(11 535)	-	-	-	-	67 493	-	X

11

5. Обязательства

5.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период						На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)			списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано		
Долгосрочные обязательства -	За 2025 г.	12 680	4 155	-	(1 171)	-	-	15 665	
всего	За 2024 г.	13 216	4 380	-	(4 916)	-	-	12 680	
в том числе:									
Расчеты по аренде	За 2025 г.	12 680	4 155	-	(1 171)	-	-	15 665	
	За 2024 г.	13 216	4 380	-	(4 916)	-	-	12 680	
Краткосрочные обязательства -	За 2025 г.	72 108	33 062	-	(23 852)	-	-	81 318	
всего	За 2024 г.	70 994	15 322	-	(14 208)	(1)	-	72 108	
в том числе:									
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	6 026	6 349	-	(5 767)	-	-	6 608	
	За 2024 г.	5 967	5 851	-	(5 792)	-	-	6 026	
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	9 622	13 927	-	(8 771)	-	-	14 775	
	За 2024 г.	9 881	762	-	(1 021)	-	-	9 622	
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	9 391	1 506	-	(3 284)	-	-	7 613	
	За 2024 г.	8 727	2 893	-	(2 228)	(1)	-	9 391	
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	7 159	5 546	-	(793)	-	-	11 912	
	За 2024 г.	7 300	887	-	(1 028)	-	-	7 159	
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	28 122	5 708	-	-	-	-	33 830	
	За 2024 г.	29 125	-	-	(1 003)	-	-	28 122	
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	3 519	30	-	(4)	-	-	3 545	
	За 2024 г.	3 164	3 491	-	(3 136)	-	-	3 519	
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	8 269	1 439	-	(5 233)	-	-	3 035	
	За 2024 г.	6 830	37 217	-	(25 023)	-	-	8 269	
Итого	За 2025 г.	84 788	19 702	-	(19 124)	-	X	96 983	
	За 2024 г.	84 210	-	-	(1)	-	X	84 788	

5.2. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства -	За 2025 г.	5 763	11 798	(11 807)	(2)	5 751
всего	За 2024 г.	5 685	10 577	(10 368)	(131)	5 763
в том числе:						
Оценочное обязательство по предстоящей оплате	За 2025 г.	5 763	11 798	(11 807)	(2)	5 751
	За 2024 г.	5 685	10 577	(10 368)	(131)	5 763

15

6. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	20 996	15 683	16 234
в том числе:			
Обеспечительные платежи по договорам аренды	20 996	15 683	16 234
Выданные - всего	467	474	308
в том числе:			
Подарочные карты	467	474	308

7. Расходы по обычным видам деятельности
Акционерное общество "Универмаг "Московский"

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	292 663	288 135
Затраты на оплату труда	157 127	148 841
Отчисления на социальные нужды	31 957	27 329
Амортизация	15 861	13 785
Прочие затраты	164 353	140 181
Итого по элементам	661 960	618 271
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	(361)	(197)
незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	661 599	618 074

Генеральный директор

(наименование должности)

Злобина Ольга Анатольевна

(расшифровка подписи)



27 марта 2026 г.

(подпись)

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
В ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ЗА 2025г.

АО «Универмаг «Московский»

ПОЯСНЕНИЯ.....	1
I. Общие сведения	2
1. Общая информация.....	2
2. Основные виды деятельности.....	2
II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности.....	2
3. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности	2
4. Способы ведения бухгалтерского учета	2
5. Основные требования к составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности	3
6. Активы и обязательства в иностранной валюте.....	4
7. Внеоборотные и оборотные активы, долгосрочные и краткосрочные обязательства	4
8. Нематериальные активы.....	5
9. Основные средства и капитальные вложения	5
10. Запасы	7
11. Дебиторская задолженность	8
12. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств	8
13. Уставный, резервный капитал	9
14. Заемные средства.....	9
15. Кредиторская задолженность, прочие обязательства.....	10
16. Оценочные обязательства	10
17. Расчеты по налогу на прибыль	10
18. Признание доходов	11
19. Признание расходов	11
20. Изменения в учетной политике	11
21. Корректировка данных предшествующего отчетного периода в связи с изменениями учетной политики	12
III. Раскрытие существенных показателей	17
22. Нематериальные активы.....	17
23. Основные средства	17
24. Учет договоров аренды у арендодателя.....	17
25. Прочие внеоборотные активы	17
26. Запасы	18
27. Дебиторская задолженность	18
28. Денежные средства и денежные эквиваленты	18
29. Капитал	18
30. Прочие долгосрочные обязательства	20
31. Кредиторская задолженность	20
32. Оценочные обязательства	20
33. Информация, связанная с использованием и движением денежных средств	20
34. Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями.....	21
35. Информация о структуре выручки, себестоимости реализованных товаров, работ, услуг, прочим доходам и расходам	21
36. Налог на прибыль	23
37. Прибыль (убыток) на акцию	23
38. Информация о связанных сторонах	24
39. Вознаграждение основному управленческому персоналу	24
40. Риски хозяйственной деятельности.....	24

18

I. Общие сведения

1. Общая информация

Краткое наименование: АО «Универмаг «Московский»

Полное наименование: Акционерное общество «Универмаг «Московский»
(далее по тексту Общество, Организация)

ИНН 7830000673, КПП 781001001, Регистрационный номер (ОГРН) - 1027804895546

Дата государственной регистрации: 31 июня 1992 года

Место нахождения:

196066, РФ, г. Санкт-Петербург,

Московский проспект, дом 205, литера Б, помещение 3 Н

2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является:

47.19 Торговля розничная прочая в неспециализированных магазинах

II. Существенные аспекты учетной политики и представления информации в бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет Общества осуществляется на основе следующей учетной политики:

3. Основа составления бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации федеральных стандартов бухгалтерского учета, в частности, Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 04.10.2023г., и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена, исходя из допущения о том, что Общество осуществляет непрерывно свою деятельность и будет продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем (не менее 12 месяцев, следующих за отчетным периодом).

4. Способы ведения бухгалтерского учета

Учетная политика Общества для целей бухгалтерского учета разработана на основе требований Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» и других действующих Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по бухгалтерскому учету и утверждена приказом от 30.12.2024г. № 109.

Бухгалтерский учет в Обществе осуществляется бухгалтерией, как самостоятельным структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером.

Внутренний контроль за ведением бухгалтерского учета и составлением бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществляется генеральным директором.

В Обществе применяется автоматизированная форма ведения бухгалтерского учета с использованием бухгалтерской программы: «1С: Предприятие 8.3», в соответствии с утвержденным рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Организация оформляет факты хозяйственной жизни, ведет документооборот и оформляет первичные бухгалтерские документы в соответствии с требованиями Федерального закона «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 27/2021 «Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

5. Основные требования к составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности

Общество составляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность руководствуясь формами приведенными в Приложении № 3 - 8 к ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» с учетом особенностей и специфики её деятельности.

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Организации включает в себя:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Приложения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах:
 - Отчет об изменении капитала;
 - Отчет о движении денежных средств;
 - Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в табличной и текстовой форме.

В целях детализации показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности существенным показателем признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный год (или на отчетную дату) составляет не менее 5 %. Показатели, составляющие менее 5% от детализируемого, приводятся обособленно в случае, если это обусловлено их особым характером либо обстоятельствами возникновения.

При этом под общим итогом соответствующих данных понимается:

- для бухгалтерского баланса – итог соответствующего раздела баланса;
- для отчета о финансовых результатах – общая величина доходов или общая величина расходов;
- для отчета о движении денежных средств – общая величина поступлений или общая величина платежей по соответствующему виду денежных потоков.

Детализация статей бухгалтерской (финансовой) отчетности определяется видами активов и обязательств, доходов и расходов, денежных потоков и движением капитала возникающих в деятельности Организации и характеризующих эту деятельность. Для таких видов активов и обязательств, доходов и расходов, денежных потоков и движением капитала в бухгалтерской (финансовой) отчетности исходя из специфики деятельности Организации предусматриваются специальные дополнительные статьи.

Активы и обязательства оценены в бухгалтерской (финансовой) отчетности по фактическим затратам. Исключение составляют:

- основные средства и нематериальные активы;

- активы, по которым в установленном порядке созданы резервы под снижение их стоимости;
- оценочные обязательства, приведенные исходя из текущей оценки их величины, выполнение которых вероятно приведет к уменьшению экономических выгод организации в будущем.

6. Активы и обязательства в иностранной валюте

При учете хозяйственных операций, выраженных в иностранной валюте (в том числе подлежащих оплате в рублях), применяется курс соответствующей иностранной валюты, установленный ЦБ РФ на дату совершения операции.

Денежные средства в кассе, на валютных и депозитных счетах в банках, финансовые вложения в ценные бумаги (за исключением акций) в иностранной валюте и выраженные в иностранной валюте средства в расчетах, включая займы выданные и полученные (за исключением средств полученных и выданных авансов, предварительной оплаты и задатков), отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности в суммах, исчисленных на основе официальных курсов ЦБ РФ, действовавших на отчетную дату и составивших:

Валюта	31.12.2025г.	31.12.2024г.	31.12.2023г.
1 Доллар США	78,2262	101,6797	89,6883
1 Евро	92,0938	106,1028	99,1919
1 Юань	11,1592	13,4272	12,5762

руб.

Курсовые разницы, возникшие в течение года по операциям с активами и обязательствами, стоимость которых выражена в иностранной валюте, а также при пересчете их стоимости по состоянию на отчетную дату, отражаются в составе прочих доходов и расходов.

7. Внеоборотные и оборотные активы, долгосрочные и краткосрочные обязательства

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к оборотным активам и краткосрочным обязательствам, если срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или не установлен. Остальные указанные активы и обязательства отражаются как внеоборотные активы и долгосрочные обязательства. Срок обращения (погашения) таких активов и обязательств определяется условиями соответствующих договоров, выполнение которых привело к возникновению этих активов и обязательств. При этом дебиторская и кредиторская задолженность, связанная с обычным операционным циклом, представляется в бухгалтерском балансе в составе оборотных активов и краткосрочных обязательств независимо от срока погашения.

Финансовые вложения классифицируются как оборотные и внеоборотные активы исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

Если активы и обязательства на начало отчетного периода были классифицированы как внеоборотные активы и долгосрочные обязательства, а в течение отчетного периода появилась уверенность в том, что погашение (возврат) активов и обязательств произойдет не более чем через 12 месяцев после указанной даты, то производится переклассификация внеоборотных активов и долгосрочных обязательств в оборотные активы и краткосрочные обязательства по состоянию на конец отчетного периода.

8. Нематериальные активы

В составе нематериальных активов Общество учитывает объекты, соответствующие требованиям ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы» со стоимостью более 100 000 рублей за единицу.

В бухгалтерском балансе нематериальные активы отражены по первоначальной (фактической) стоимости за минусом суммы амортизации, накопленной за все время их использования, и суммы накопленного обесценения.

Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом. Начисление амортизации объектов нематериальных активов начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта нематериальных активов в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта нематериальных активов с бухгалтерского учета.

Общество устанавливает срок полезного использования по каждому виду амортизируемых нематериальных активов при их постановке на учет исходя из срока действия исключительных прав, прав на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, разрешения (лицензии) на осуществление отдельных видов деятельности, ожидаемого срока использования актива с учетом нормативных, договорных и других ограничений использования, намерений руководства Организации в отношении использования такого объекта, а также других факторов, влияющих на использование объекта нематериальных активов Организацией.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, не амортизируются. Организация проверяет такие нематериальные активы на возможность определения срока полезного использования ежегодно в конце отчетного периода, а также при наступлении фактов, свидетельствующих о появлении такой возможности.

Проверка на обесценение объектов нематериальных активов осуществляется Организацией не реже одного раза в год в порядке предусмотренном Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 36 «Обесценение активов».

9. Основные средства и капитальные вложения

Основные средства

Организацией к основным средствам относятся активы, соответствующие требованиям п. 4,5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства», принятые к учету в установленном порядке, стоимостью более 40 000руб. за единицу.

Объект основных средств при признании в бухгалтерском учете оценивается по первоначальной стоимости. После признания в бухгалтерском учете все группы основных средств учитываются по первоначальной стоимости.

Начисление амортизации по всем группам основных средств производится линейным способом, исходя из установленных сроков их полезного использования. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета.

Срок полезного использования объектов основных средств определяется Обществом при принятии к бухгалтерскому учету по их видам исходя из ожидаемого срока полезного использования объектов на основании рекомендаций технических служб, а также организаций-изготовителей.

При определении срока полезного использования принимается во внимание нормативно-правовые и другие ограничения использования этого объекта (например, в случае осуществления неотделимых улучшений в арендуемое имущество - срок аренды и т.п.).

Сумма ликвидационной стоимости определяется Организацией на основании расчетов технических специалистов, на основании данных о возможной рыночной стоимости объекта основных средств на момент выбытия, информация о которой может быть взята из информационных источников, на основании отчета независимого оценщика.

Ликвидационная стоимость объекта основных средств считается равной нулю, если:

а) не ожидаются поступления от выбытия объекта основных средств (в том числе от продажи материальных ценностей, остающихся от его выбытия) в конце срока полезного использования;

б) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не является существенной, в частности:

- если сумма поступления от выбытия объекта (либо стоимость материальных ценностей, полученных от выбытия) менее 10% от первоначальной стоимости объекта основных средств.

в) ожидаемая к поступлению сумма от выбытия объекта основных средств не может быть определена, в частности:

- на момент определения ликвидационной стоимости в РФ нет активного рынка по продаже аналогичных объектов ОС;
- объект впервые появился на рынке, уникальный объект, нет аналогов на рынке.

Элементы амортизации (срок полезного использования, способ начисления амортизации и ликвидационная стоимость объектов) подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств в конце каждого отчетного года (на 31 декабря),

Проверка на обесценение объектов основных средств осуществляется не реже 1 раза в год.

В случае наличия признаков обесценения основных средств резерв под обесценение рассчитывается в соответствии с нормами МСФО IAS 36 «Обесценение активов».

Капитальные вложения

В составе капитальных вложений учитываются затраты:

- на строительство, сооружение, изготовление улучшение и (или) восстановление объектов основных средств;

- на приобретение имущества, предназначенного для использования непосредственно в качестве объектов основных средств или их частей либо для использования в процессе приобретения, создания, улучшения объектов основных средств, объектов нематериальных активов, а также восстановления объектов основных средств, а также затраты на доставку и приведение объекта в состояние и местоположение, в которых он пригоден к использованию в запланированных целях, в том числе его монтаж, установку, проведение пусконаладочных работ, испытаний;

- на получение активов в форме права пользования;

- на приобретение исключительных прав, прав в соответствии с лицензионными договорами либо иными документами, подтверждающими существование таких прав, на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, предназначенные для использования непосредственно в качестве объектов нематериальных активов;

- на создание и улучшение объектов нематериальных активов;

- на приобретение прав на осуществление отдельных видов деятельности согласно специальному разрешению (лицензии).

В бухгалтерском балансе объекты капитальных вложений с учетом их существенности отражаются по строкам 1110 «Нематериальные активы», 1150 «Основные средства», 1160 «Инвестиционная недвижимость» в зависимости от того, в качестве каких активов данные объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений.

Проверка на обесценение объектов капитальных вложений осуществляется Организацией не реже 1 раза в год. В случае наличия признаков обесценения резерв под обесценение рассчитывается в соответствии с нормами МСФО IAS 36 «Обесценение активов».

10. Запасы

В Организации к запасам относятся активы, соответствующие требованиям Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 «Запасы».

В составе запасов также учитываются:

- объекты, отвечающие условиям отнесения к основным средствам, со стоимостью приобретения не более 40 тыс. руб. (включительно) за единицу, которые при их передаче в производство потребляются не сразу, а служат в течение периода, превышающего 12 месяцев. Стоимость данных объектов и предметов по мере их передачи в эксплуатацию списывается на затраты в полном размере в порядке, установленном для учета материалов. Одновременно Организация ведет учет данных предметов после передачи в эксплуатацию до их списания (ликвидации) в указанной оценке на соответствующем забалансовом счете;
- предметы специальной одежды вне зависимости от их стоимости и срока службы;

Запасы (материалы, товары) признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактическую себестоимость запасов, включаются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования.

Общество не использует счет 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» для учета операций заготовления и приобретения запасов, относящихся к средствам в обороте, в том числе для учета транспортно-заготовительных расходов.

Материалы, предназначенные для управленческих нужд, признаются расходами периода, в котором были понесены затраты на их приобретение.

Запасы, которые не могут заменять друг друга в производственном процессе или при продажах при выбытии оцениваются на отчетную дату по стоимости каждой единицы.

Запасы Организации, оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости запасов

Чистая стоимость продажи запасов определяется Организацией как предполагаемая цена, по которой она может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи.

Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи признается обесценением запасов.

На сумму разницы между учетной стоимостью таких запасов и чистой стоимостью продажи (на величину снижения стоимости запасов) образуется резерв под обесценение запасов.

В отношении запасов, предназначенных для собственных нужд, резерв под обесценение запасов не создается.

11. Дебиторская задолженность

Задолженность покупателей и заказчиков определена исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками), с учетом всех предоставленных Обществом скидок и надбавок.

Организация при составлении бухгалтерского баланса учитывает дебиторскую задолженность, как долгосрочную и отражает в составе долгосрочной задолженности в соответствии с предусмотренными в договорах сроками погашения, если срок её погашения превышает 12 месяцев после отчетной даты. Текущая часть долгосрочной задолженности отражается в составе показателя краткосрочной задолженности (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев от отчетной даты). При этом дебиторская задолженность, связанная с обычным операционным циклом, представляется в бухгалтерском балансе в составе оборотных активов независимо от срока погашения.

Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями, поручительствами, залогами или иным способом, а также задолженность, сроки погашения которой еще не наступили, но в отношении которой существует высокая вероятность ее непогашения в установленный договором срок, показана за минусом начисленного резерва по сомнительным долгам. Этот резерв представляет собой оценку Обществом той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Начисленный резерв по сомнительным долгам относится на прочие расходы. При оплате сомнительной задолженности, по которой был создан резерв, соответствующая сумма резерва относится на прочие доходы (восстанавливается).

Нереальная к взысканию задолженность, в том числе задолженность с истекшим сроком исковой давности, списывается с баланса по мере признания ее таковой с последующим учетом за балансом в течение 5 лет.

12. Эквиваленты денежных средств и представление денежных потоков в отчете о движении денежных средств

К денежным эквивалентам (отражаются по статье «Денежные средства и денежные эквиваленты» бухгалтерского баланса) относятся открытые в кредитных организациях депозиты на срок не более 3-х месяцев (в том числе депозиты до востребования независимо от срока).

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций.

При составлении отчета о движении денежных средств Организация:

- по строке 4111 «От продажи продукции, товаров, выполнении работ, оказания услуг» отражает поступления от покупателей и заказчиков, включая суммы полученных авансов, предварительных оплат и задатков;

- по строке 4112 «арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей» отражает поступления от арендаторов, включая суммы полученных авансов, предварительных оплат;

- по строке 4121 «Поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги» отражает платежи поставщикам и подрядчикам, включая суммы выданных авансов, предварительных оплат, задатков (за исключением авансов, предварительной оплаты, задатков под приобретение, создание внеоборотных активов).

Данные о наличии и движении денежных средств и денежных эквивалентов в иностранной валюте при составлении отчета о движении денежных средств пересчитываются по официальному курсу иностранной валюты к рублю, устанавливаемому ЦБ РФ на дату осуществления или поступления платежа. Разница, возникающая в связи с пересчетом денежных потоков и остатков денежных средств и их эквивалентов, выраженных в иностранной валюте, по курсам на даты совершения операций в иностранной валюте и на отчетные даты, включается в строку 4490 «Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю» отчета о движении денежных средств.

В отчете о движении денежных средств представляются свернуто:

- расчеты комиссионера или агента в связи с осуществлением ими услуг (за исключением платы за сами услуги);
- прочие расчеты, характеризующие не столько деятельность организации, сколько деятельность ее контрагентов;
- суммы НДС в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджет и возмещение из бюджета сумм НДС.

13. Уставный, резервный капитал

Величина уставного капитала соответствует величине, установленной Уставом Общества. В соответствии с Уставом Общество формирует резервный капитал в размере 5% от уставного капитала.

14. Заемные средства

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев и кредиторов займам и кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств без учета общей величины обязательств, предусмотренных договором.

Общество учитывает в бухгалтерском балансе задолженность по кредитам и займам, как долгосрочную и отражает в составе долгосрочной задолженности в соответствии с предусмотренными в договорах сроками погашения, если срок её погашения превышает 12 месяцев после отчетной даты. Текущая часть долгосрочной задолженности отражается в составе показателя краткосрочной задолженности (погашение задолженности которой ожидается в течение 12 месяцев от отчетной даты).

Дополнительные расходы, произведенные Организацией в связи с получением кредитов и займов, относятся в состав прочих расходов по мере их осуществления.

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), а также аналогичные по экономической природе платежи по заемным средствам (кредитам и займам), полученным на приобретение отдельных видов активов, не являющихся инвестиционными активами, учитываются по мере их начисления в составе строки 2330 «Проценты к уплате» отчета о финансовых результатах.

Сумма процентов по целевым кредитам (займам), непосредственно связанным с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива учитывается при формировании фактической себестоимости таких активов.

Под инвестиционным активом Общество понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление.

15. Кредиторская задолженность, прочие обязательства

Организация при составлении бухгалтерского баланса учитывает кредиторскую задолженность, как долгосрочную и отражает в составе долгосрочной задолженности в соответствии с предусмотренными в договорах сроками погашения, если срок её погашения превышает 12 месяцев после отчетной даты. Текущая часть долгосрочной задолженности отражается в составе показателя краткосрочной задолженности (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев от отчетной даты).

При этом кредиторская задолженность, связанная с обычным операционным циклом, представляется в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных обязательств независимо от срока погашения.

16. Оценочные обязательства

Общество признает в бухгалтерском учете следующие оценочные обязательства:

- по предстоящей оплате отпускных работникам Общества;
- прочие оценочные обязательства при наличии оснований для их возникновения.

Сумма обязательств по оплате отпусков определяется ежемесячно исходя из произведения расходов на оплату труда и ежемесячного процента отчислений. Ежемесячный процент отчислений в оценочное обязательство на отпуска рассчитывается Обществом вначале отчетного года исходя из предполагаемой годовой суммы расходов на оплату отпусков и предполагаемой годовой суммы расходов на оплату труда (с учетом страховых взносов). В конце отчетного года начисленная сумма оценочного обязательства на отпуска корректируется исходя из количества заработанных, но не использованных всеми сотрудниками дней основного и дополнительного отпусков на конец года и среднедневной заработной платы.

17. Расчеты по налогу на прибыль

Общество в соответствии с требованиями ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» отражает в бухгалтерском учете и отчетности, отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства, постоянные налоговые доходы и постоянные налоговые расходы, т.е. суммы, способные оказать влияние на величину текущего налога на прибыль в текущем и/или последующих отчетных периодах.

Информация о постоянных и временных разницеях формируется на основании первичных учетных документов.

Определение величины текущего налога на прибыль в бухгалтерском учете осуществляется на основании отраженных в нем показателей условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль, постоянных налоговых доходов и расходов, отложенных налоговых активов и обязательств.

Величина текущего налога на прибыль соответствует сумме исчисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль отчетного налогового периода.

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе развернуто в составе внеоборотных активов по строке

1180 «Отложенные налоговые активы» и долгосрочных обязательств по строке 1420 «Отложенные налоговые обязательства» бухгалтерского баланса соответственно.

18. Признание доходов

Поступления от продажи товаров, продукции и оказания услуг (выполнения работ) признаются выручкой по мере отгрузки продукции покупателям (или оказания услуг) и предъявления им расчетных документов. Поступления от сдачи имущества в аренду/субаренду признаются выручкой по окончании каждого расчетного месяца и предъявления арендатору расчетных документов. Выручка отражается в бухгалтерской (финансовой) отчетности за минусом налога на добавленную стоимость и аналогичных обязательных платежей.

Выручка от продажи по договорам, предусматривающим исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, определялась по стоимости ценностей полученных или подлежащих получению Обществом, рассчитанной исходя из цен, по которым в сравнимых обстоятельствах обычно Общество определяет стоимость аналогичных ценностей.

19. Признание расходов

Расходами по обычным видам деятельности признаются расходы, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, продажей товаров. Расходами по обычным видам деятельности признаются так же расходы по сдаче имущества в аренду и субаренду.

В Обществе бухгалтерский учет расходов по выполнению работ и оказанию услуг, продаже товаров ведется по видам деятельности в разрезе мест возникновения затрат и статей затрат.

В бухгалтерском учете расходы, связанные с выполнением работ и оказанием услуг, продажей товаров формируются по видам деятельности в размере фактических затрат без учета управленческих расходов.

Незавершенное производство оценивается в сумме фактических затрат на производство без учета управленческих расходов.

Управленческие расходы ежемесячно списываются в себестоимость продаж (относятся непосредственно в дебет счета 90 «Продажи»).

К управленческим расходам относятся затраты, не связанные непосредственно с производственным процессом, т.е. на обслуживание, организацию финансово-хозяйственной деятельности и управление на уровне Организации в целом.

Суммы расходов, связанные с продажей товаров, выполнением работ, оказанием услуг, отражаются на счете 44 «Расходы на продажу» и списываются частично в дебет счета 90 «Продажи», то есть расходы на транспортировку подлежат распределению между проданным товаром и остатком товара на конец каждого месяца.

20. Изменения в учетной политике

В учетную политику Общества в 2025 году были внесены следующие изменения:

➤ В связи с началом применения Организацией с 01.01.2025г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного приказом Минфина России от 04.10.2023г. № 157н в учетной политике на 2025 год были:

- установлены критерии существенной информации, подлежащей отражению в бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- предусмотрена возможность группового учёта отдельных показателей;

- определены на основе образцов, приведенных в Приложении к ФСБУ 4/2023 формы бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений, которые применяются при составлении годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

21. Корректировка данных предшествующего отчетного периода в связи с изменениями учетной политики

Отдельные показатели граф «На 31 декабря 2023 года» и «На 31 декабря 2024 года» бухгалтерского баланса на 31.12.2025г. сформированы с учетом корректировок в связи со следующими обстоятельствами:

➤ В связи с изменением Организацией подхода при отражении в бухгалтерском балансе отдельных видов активов:

- *Корректировка 1.* Изменение подхода к детализации отдельных видов активов и пассивов.
- *Корректировка 2.* Изменение подхода к отражению стоимости товаров в бухгалтерской отчетности (ранее – без включения остатков ТЗР, теперь – с учетом остатков ТЗР).
- *Корректировка 3.* Изменение нумерации строк в бухгалтерской отчетности

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
тыс.руб.					
Бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.					
1110	Нематериальные активы	4 541	X	0	4 541
11101	Нематериальные активы в организации	отсутствовала	1	4 541	4 541
1150	Основные средства	66 886	1	0	66 886
11501	Основные средства, пригодные к использованию	0	1	66 436	66 436
11502	Незавершенное строительство	0	1	450	450
1190	Прочие внеоборотные активы	2565	1	0	2565
11901	Расходы будущих периодов	отсутствовала	1	2565	2565
Бухгалтерский баланс на 31.12.2024г.					
1110	Нематериальные активы	8814	X	0	8814
11101	Нематериальные активы в организации	отсутствовала	1	8814	8814
1150	Основные средства	55222	1	0	55222
11501	Основные средства, пригодные к использованию	0	1	54570	54570

АО «Универмаг «Московский»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
11502	Незавершенное строительство	0	1	652	652
1190	Прочие внеоборотные активы	345	1	0	345
11901	Расходы будущих периодов	отсутствовала	1	345	345
Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
<i>Бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.</i>					
1210	Запасы	218163	X	0	218163
12101	Товары	213967	1	(213967)	0
12101	Сырье и материалы	отсутствовала	1	2316	2316
12102	Товары	0	1, 2	215430	215430
12103	Товары отгруженные	отсутствовала	1	417	417
<i>Бухгалтерский баланс на 31.12.2024г.</i>					
1210	Запасы	234823	X	0	234823
12101	Товары	229933	1	(229933)	0
12101	Сырье и материалы	отсутствовала	1	2632	2632
12102	Товары	0	1, 2	231593	231593
12103	Товары отгруженные	отсутствовала	1	598	598
Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
<i>Бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.</i>					
1230	Дебиторская задолженность	56726	X	0	56726
12301	Расчеты с покупателями и заказчиками	отсутствовала	1,3	24629	24629
12302	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	30816	3	30816	30816
12303	Прочая дебиторская задолженность	отсутствовала	1	1281	1281
<i>Бухгалтерский баланс на 31.12.2024г.</i>					
1230	Дебиторская задолженность	67493	X	0	67493
12301	Расчеты с покупателями и заказчиками	отсутствовала	1,3	34317	34317
12302	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	30067	3	30067	30067
12303	Прочая дебиторская задолженность	отсутствовала	1	3109	3109

АО «Универмаг «Московский»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
Бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.					
1360	Резервный капитал	68	X	0	68
13601	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	отсутствовала	1	68	68
Бухгалтерский баланс на 31.12.2024г.					
1360	Резервный капитал	68	X	0	68
13601	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	отсутствовала	1	68	68
Бухгалтерский баланс на 31.12.2023г.					
1520	Кредиторская задолженность	70994	X	0	70994
15201	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	отсутствовала	1	5967	5967
15202	Расчеты с покупателями и заказчиками	отсутствовала	1	9881	9881
15203	Расчеты по налогам и сборам	отсутствовала	1	7300	7300
15204	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	отсутствовала	1	29125	29125
15205	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	отсутствовала	1	3164	3164
15206	Расчеты с персоналом по оплате труда	отсутствовала	1	6830	6830
15207	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	отсутствовала	1	8727	8727
Бухгалтерский баланс на 31.12.2024г.					
1520	Кредиторская задолженность	70994	X	0	72108
15201	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	отсутствовала	1	6026	6026
15202	Расчеты с покупателями и заказчиками	отсутствовала	1	9622	9622

АО «Универмаг «Московский»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
15203	Расчеты по налогам и сборам	отсутствовала	1	7159	7159
15204	Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	отсутствовала	1	28122	28122
15205	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	отсутствовала	1	3519	3519
15206	Расчеты с персоналом по оплате труда	отсутствовала	1	8269	8269
15207	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	отсутствовала	1	9391	9391

Отдельные показатели граф «за 2024 г.» отчета о финансовых результатах за 2025 г. сформированы с учетом корректировки в связи:

- *Корректировка 1.* Изменение подхода к детализации выручки и себестоимости продаж.
- *Корректировка 4.* Изменение подхода к отражению и детализации управленческих расходов;
 - с применением Организацией с 1 января 2025г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность» и зачетом прочих доходов и прочих расходов, связанные с одним или несколькими аналогичными фактами хозяйственной жизни:
- *Корректировка 2.* Свернуто отражены образовавшиеся за отчетный период курсовые разницы;
- *Корректировка 3.* Доходы и расходы, связанные с возвратом товаров, реализованных в предыдущем периоде;

тыс.руб.

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
<i>Отчет о финансовых результатах за 2024г.</i>					
2110	Выручка	722 975	X	0	722 975
21101	Розничная торговля	отсутствовала	1	417911	417911
21102	Аренда	отсутствовала	1	215255	215255
21103	Оптовая торговля	отсутствовала	1	47839	47839
21104	Прочее	отсутствовала	1	41969	41969
2120	Себестоимость продаж	(274794)	X	0	(274794)
21201	Розничная торговля	отсутствовала	1	(210874)	(210874)
21202	Оптовая торговля	отсутствовала	1	(4216)	(4216)
21203	Прочее	отсутствовала	1	(21804)	(21804)
2210	Коммерческие расходы	(343 280)	4	15 370	(327 910)
2220	Управленческие расходы	0	4	(15 370)	(15 370)

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
2340	Прочие доходы	8 069	2,3	(5 271)	2 798
2350	Прочие расходы	(33 196)	2,3	5 271	(27 925)

Отдельные показатели графы «за 2024 г.» отчета о движении денежных средств за 2025 г. сформированы с учетом корректировок сравнительных данных в связи со следующими обстоятельствами:

- *Корректировка 1.* В связи с изменением Обществом порядка представления отдельных денежных поступлений (в частности, процентов по депозитным договорам, размещенным на срок до 3-х месяцев и/или до востребования) в отчете о движении денежных средств были проведены корректировки сравнительных данных.

- *Корректировка 2.* В связи с изменением Обществом подхода к отражению в отчете о движении денежных средств НДФЛ с суммы дивидендов, а также выплат дивидендов через третьих лиц.

тыс.руб.

Код строки	Наименование строки	Сумма до корректировки	Номер корректировки	Корректировка	Сумма с учетом корректировки
<i>Отчет о движении денежных средств за 2024 г.</i>					
4119	Прочие поступления	38701	1	6064	6064
4121	Платежи поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	(431 965)	2	1 427	(430 538)
4122	Платежи в связи с оплатой труда работников	(182 309)	2	346	(181 963)
4214	Поступления дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	6064	1	(6064)	0
4322	Платежи на уплату дивидендов	(62 763)	2	(1 773)	(64 536)

В табличные и текстовые пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год Обществом также были внесены соответствующие корректировки на 31.12.2024г. и сравнительных за 2024г. показателей, связанные с изменением учетной политики и описанные в данном разделе.

III. Раскрытие существенных показателей

Показатели на 31 декабря 2023г., на 31 декабря 2024г., а также за 2024 г. приведены с учетом корректировок, раскрытых в разделе II в пункте 21 пояснений.

22. Нематериальные активы

Информация по пояснению «Нематериальные активы» дополняется табличными пояснениями 1.1 «Наличие и движение нематериальных активов», 1.2 «Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы», 1.3 «Капитальные вложения в нематериальные активы» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчетном году элементы амортизации нематериальных активов существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

23. Основные средства

Информация по пояснению «Основные средства» дополняется табличными пояснениями 2.1 «Наличие и движение основных средств», 2.2 «Амортизируемые и неамортизируемые основные средства», 2.3 «Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В отчетном году элементы амортизации основных средств существенно не изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом.

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства, основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования, отражены в табличных пояснениях 2.2 к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по балансовой стоимости.

24. Учет договоров аренды у арендодателя

В 2024-2025г. Организация выступала арендодателем по заключенным договорам аренды следующих объектов:

Объекты операционной аренды	Объекты неоперационной (финансовой) аренды
- нежилые помещения	-

25. Прочие внеоборотные активы

В составе прочих внеоборотных активов Обществом отражены:

Вид актива	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расходы будущих периодов, подлежащие списанию в течении более чем через 12 месяцев после отчетной даты (не связанные с деятельностью Организации в рамках обычного операционного цикла)	27	345	2 565
Итого:	27	345	2 565

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

26. Запасы

Информация по пояснению «Запасы» дополняется табличными пояснениями 3.1 «Наличие и движение запасов» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Сумма авансов, предварительной оплаты, уплаченных Обществом в связи с приобретением и созданием запасов, отраженная в строке «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса составляет:

на 31 декабря 2025 года 28 658 тыс. руб.
на 31 декабря 2024 года 30 067 тыс. руб.
на 31 декабря 2023 года 30 816 тыс. руб.

27. Дебиторская задолженность

Информация по пояснению «Дебиторская задолженность» дополняется табличными пояснениями 4.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Дебиторская задолженность в виде авансов, выданных Организацией поставщикам и подрядчикам отражена в бухгалтерском балансе за вычетом суммы НДС, начисленной с аванса.

В составе дебиторской задолженности с разными дебиторами и кредиторами бухгалтерского баланса отражены:

Вид задолженности	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расчеты по претензиям	679	800	835
Оплата гостиниц и прочих командировочных расходов	596		
Полученный % по депозиту			231
Прочая задолженность	60	35	79
Итого:	1 335	835	1145

28. Денежные средства и денежные эквиваленты

Информация о составе денежных средств и денежных эквивалентов Организации представлена в таблице:

Вид денежных средств и денежных эквивалентов	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства в кассе	878	1 337	939
Денежные средства на расчетном счете	9 280	15 910	10 063
Денежные средства на валютном счете	1 523	2 972	4 186
Денежные средства на специальных счетах (кроме депозитного)	102 994	72 137	89 783
Переводы в пути	2 384	2 012	4 978
Итого:	117 059	94 369	109 949

29. Капитал

Уставный капитал

По состоянию на 31 декабря 2025г. уставный капитал Общества составляет 1 368 тыс. руб. В течение 2025 года величина уставного капитала не менялась.

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Уставный капитал Общества состоит из номинальных стоимостей обыкновенных и привилегированных акций его участников на 31.12.2025г:

Наименование	Количество, шт.	Сумма, тыс. руб.
Обыкновенные именные бездокументарные акции	86 200	1 293
Привилегированные именные бездокументарные акции	5 000	75
Всего	91 200	1 368

По состоянию на 31 декабря 2025 года уставный капитал Общества полностью оплачен.

В собственности Общества отсутствуют собственные акции.

Права акционеров – владельцев акций Общества определены ст.31 Федерального закона от 26.12.1995г. № 208-ФЗ «Об акционерных обществах».

Резервный капитал

Уставом Общества предусмотрено создание резервного капитала в размере 5% от величины уставного капитала Общества. По состоянию на 31 декабря 2025 года величина резервного капитала составила 5% от величины уставного капитала.

Резервный капитал предназначен для покрытия убытков Общества, а так же для погашения облигаций Общества и выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Резервный капитал не может быть использован для иных целей.

Поскольку резервный капитал сформирован полностью, в отчетном году отчисления в резервный капитал не производились.

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Показатели характеризующие финансовый результат от деятельности Организации приведены в таблице:

Чистая прибыль (убыток)		Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	
За 2025г.	За 2024г.	На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.
47 809	68 567	382 692	383 290

тыс. руб.

Дивиденды

На основании решений общего собрания акционеров Обществом отражено в учете в 2024-2025 году начисление дивидендов:

Наименование показателя	2025 год		2024 год	
	Начисленная сумма	Выплаченная сумма	Начисленная сумма	Выплаченная сумма
Дивиденды по итогам работы за предыдущий отчетный год	38 567	38 567	34 536	34 536
Промежуточные дивиденды по итогам работы за 1 квартал, 1 полугодие и 9 месяцев отчетного года	10 000	10 000	30 000	30 000
Итого:	48 567	48 567	64 536	64 536

тыс. руб.

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Величина годового дивиденда, по итогам деятельности Общества за 2025 год, будет утверждена общим собранием акционеров в мае 2026 года. После утверждения годовые дивиденды, подлежащие выплате акционерам, будут отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2026 год.

30. Прочие долгосрочные обязательства

Информация по пояснению «Прочие долгосрочные обязательства» дополняется табличными пояснениями 5.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе прочих долгосрочных обязательств Организации в бухгалтерском балансе отражены:

Вид долгосрочных обязательств	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Обеспечительные платежи по договорам аренды, полученные Обществом от арендаторов со сроком погашения более 12 месяцев от отчетной даты	15 665	12 680	13 216
Итого:	15 665	12 680	13 216

31. Кредиторская задолженность

Информация по пояснению «Кредиторская задолженность» дополняется табличными пояснениями 5.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В составе кредиторской задолженности с разными дебиторами и кредиторами бухгалтерского баланса отражены:

Вид задолженности	тыс. руб.		
	На 31.12.2025	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Расчеты по имущественному, личному и добровольному страхованию	631	667	600
Расчеты по агентским договорам	5 977	7 796	7 002
Расчеты по депонированным суммам	936	778	630
Прочая задолженность	69	150	137
Итого:	7 613	9 391	8 727

32. Оценочные обязательства

Информация по пояснению «Оценочные обязательства» дополняется табличным пояснением 5.2. «Оценочные обязательства» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

33. Информация, связанная с использованием и движением денежных средств

Информация о прочих поступлениях и прочих платежах в отчете о движении денежных средств Организации за 2025 год приведена в таблицах.

По строкам 4119, 4319 отчета о движении денежных средств отражены в том числе следующие прочие поступления:

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

	тыс. руб.	
Наименование показателя	2025 год	2024 год
<i>Строка 4119 «Прочие поступления», в том числе:</i>	37 178	38 701
Задолженность перед комитентами	18 960	26 665
Возврат денежных средств от поставщиков	1 824	1 863
Положительное сальдо НДС	4 061	1 220
<i>Строка 4319 «Прочие поступления», в том числе:</i>	293	226
Поступление неполученных акционерами дивидендов	293	226

По строкам 4129 отчета о движении денежных средств отражены в том числе следующие прочие платежи:

	тыс. руб.	
Наименование показателя	2025 год	2024 год
<i>Строка 4129 «Прочие платежи», в том числе:</i>	(22 188)	(29 069)
Оплата налога на имущество, транспортного налога, земельного налога, прочих налогов	(20 231)	(15 752)

34. Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями

Информация, связанная с полученными и выданными обеспечениями представлена в табличном пояснении 6. «Обеспечения обязательств» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

35. Информация о структуре выручки, себестоимости реализованных товаров, работ, услуг, прочим доходам и расходам

Информация о структуре выручки представлена в таблице:

	тыс. руб.	
Виды операций, по которым получена выручка	2025 год	2024 год
Розничная торговля	459 081	417 911
Аренда	225 021	215 255
Комиссионное вознаграждение	17 496	21 912
Оптовая торговля	32 326	47 839
Продажа ниже себестоимости	9 696	12 377
Выручка комитента	1 615	1 911
Интернет-продажи	6 952	5 559
Прочие услуги	317	210
ИТОГО по строке 2110 «Выручка» отчета о финансовых результатах	752 504	722 975

Информация о структуре себестоимости реализованных товаров, работ, услуг представлена в таблице:

	тыс. руб.	
Виды операций, по которым понесены расходы	2025 год	2024 год
Розничная торговля	233 315	210 874
Оптовая торговля	28 239	42 116
Продажа ниже себестоимости	17 225	20 700

АО «Универмаг «Московский»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Виды операций, по которым понесены расходы	2025 год	2024 год
Выручка комитента	716	817
Интернет-продажи	3 422	2 632
Резерв под обесценение товаров	1 479	(2 344)
ИТОГО по строке 2120 «Себестоимость продаж» отчета о финансовых результатах	284 396	274 794

Информация о расходах по обычным видам деятельности представлена в табличном пояснении 7 «Расходы по обычным видам деятельности» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Информация о структуре прочих доходов и расходов представлена в таблице:

тыс. руб.

Наименование прочих доходов/расходов	2025 год		2024 год	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Результат от выбытия ОС	2 542			
Возврат суммы налога на ЕНС	1 091			
Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	747			
Возмещение от страховых компаний			632	
Доходы от операций по ПК			626	
Доходы по сотовой связи			316	
Прочие доходы	1 030		983	
Услуги банков		(9 682)		(9 187)
Премия совету директоров		(7 960)		(6 469)
Административные расходы		(2 101)		(1 893)
Страховые взносы по единому тарифу		(1 375)		
Бой и порча ТМЦ		(1 296)		(985)
Расходы на благотворительность		(1 131)		(1 481)
Возврат товаров, реализованных в предыдущем налоговом периоде		(1 083)		(1 351)
Подарки не сотрудникам универмага		(1 622)		(1 237)
Подарки сотрудникам универмага		(1 154)		(575)
Курсовые разницы		(481)	241	
Прочие расходы		(3 231)		(4 747)
Итого:	5 410	(32 116)	2 798	(27 925)

При формировании показателей по строкам 2340 «Прочие доходы» и 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах Организацией свернуто отражены прочие доходы и прочие расходы по следующим операциям

- Доходы (расходы) от выбытия основных средств;
- Курсовые разницы;
- Возврат товаров, реализованных в предыдущем налоговом периоде

36. Налог на прибыль

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Организацией при расчете налога на прибыль применяется в 2025г. налоговая ставка в размере 25% (в 2024 году применялась налоговая ставка 20%).

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» (ПБУ 18/02) Общество отразило в бухгалтерском учете, а также отчете о финансовых результатах за 2025 год следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
		2025 год	2024 год
1	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения – всего:	69 006	85 527
	в том числе:		
1.1	- облагаемая по ставке 25%	69 006	X
1.2	- облагаемая по ставке 20%	X	85 527
2	Условный доход (расход) по налогу на прибыль всего:	(17 252)	(17 105)
	в том числе:		
2.1	- рассчитанный по ставке 25% (п.1.1 * 25%)	(17 252)	X
2.2.	- рассчитанный по ставке 20% (п.1.2 * 20%)	X	(17 105)
3	Постоянный налоговый доход (расход)	(3 946)	(2 636)
4	Доход (расход) по налогу на прибыль	(21 197)	(16 960)
5	Отложенный налог на прибыль – всего:	854	2 238
	в том числе обусловленный:		
5.1	возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	854	(543)
5.2	изменением правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок	-	2 782
5.3	признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что организация получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах	-	-
6	Текущий налог на прибыль	(22 051)	(19 198)
6.1.	Налог на прибыль прошлых лет		

37. Прибыль (убыток) на акцию

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Данный показатель рассчитывается как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	47 809	68 567
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, акций	86 200	86 200
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	554,63	795,44

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

их конвертация в дополнительное количество обыкновенные акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

38. Информация о связанных сторонах

Категория связанных сторон	Перечень связанных сторон (включая изменения по сравнению с предыдущим периодом)
1. Члены Совета директоров	Члены Совета Директоров из 5 физических лиц
2. Собственник организации, владеющий более чем 51% акций в уставном капитале, сторона, обладающая конечным контролем над Организацией	Злобина Ольга Анатольевна
3. Физическое лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества	Генеральный директор – Злобина Ольга Анатольевна
4. Юридические лица, которые, как и Общество контролируются одним и тем же физическим лицом	ООО «САНДЭЙ» (7814790424) по 22.12.2025 ООО «ШУШАРЫ» (7802893168) по 22.12.2025 ООО «М222» (7810972381) по 30.12.2025

В течении отчетного периода хозяйственные операции между Обществом и указанными выше связанными сторонами, юридическими лицами - отсутствовали.

В соответствии с требованием ст.7 Федерального закона №115-ФЗ от 23.06.2016 юридическое лицо раскрывает следующие сведения о бенефициарном владельце:
- Злобина Ольга Анатольевна

Обществом выплачено вознаграждение членам совета директоров:
- за 2025г. в сумме 6 790 тыс. руб. ;
- за 2024г. в сумме 4 330 тыс. руб.

39. Вознаграждение основному управленческому персоналу

Основной управленческий персонал Общества представлен в лице генерального директора и лиц, осуществляющих полномочия единоличного исполнительного органа. Вознаграждения сформированы показателями оплаты труда за отчетный период, начисленных на нее налогов и страховых взносов, ежегодного оплачиваемого отпуска за работу в отчетном периоде и выплаченных дивидендов.

Виды вознаграждений	тыс. руб.	
	За 2025 год	За 2024 год
Краткосрочные вознаграждения	71 623	90 781
Долгосрочные вознаграждения	-	-

40. Риски хозяйственной деятельности

Общество является налогоплательщиком Российской Федерации, осуществляющим уплату федеральных, региональных и местных налогов, в частности налога на добавленную стоимость, налога на прибыль организаций. В ходе операционной деятельности специалистами общества осуществляется мониторинг изменений налогового

АО «Универмаг «Московский»
Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

законодательства, изменений в практике толкования и применения норм действующего налогового законодательства.

В действующей системе правоприменения в Российской Федерации большое значение имеют правовые позиции Высших судебных инстанций (Конституционный суд РФ, Верховный суд РФ, Высший арбитражный суд РФ), которые могут оказывать влияние на условия ведения финансово-хозяйственной деятельности общества.

Общество осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивают тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных арбитражных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности.

Общество эффективно управляет риском, в т.ч. и путем привлечения кредитных средств. Общество имеет стабильное финансовое состояние, которое позволяет достаточно свободно привлекать необходимые кредитные ресурсы у российских банков.

Общество осуществляет свою финансово-хозяйственную деятельность преимущественно на территории Российской Федерации и поэтому подвергается рискам, связанным с состоянием экономики, в том числе финансовых рынков Российской Федерации.

В 2022 - 2025 годах Соединенные Штаты Америки, Европейский Союз и некоторые другие страны ввели санкции против Российской Федерации, российских юридических и физических лиц. Данные обстоятельства оказали негативное влияние на российскую экономику привели к резким изменениям курсов иностранных валют, повышенной волатильности финансовых рынков, а также значительно повысили уровень экономической неопределенности в условиях осуществления хозяйственной деятельности в России.

Общество считает, что совокупное влияние указанного обстоятельства не влияет на её способность продолжать свою деятельность в течение обозримого будущего и на правомерность применения принципа непрерывности при составлении настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор _____



/О.А. Злобина/

«27» 03

2026г.